

GRUPPO CONSILIARE "CENTROSINISTRA PIU' AVANTI INSIEME"
CONSIGLIO COMUNALE DI PORTOGRUARO VE
Comunicato Stampa n.103

Il capogruppo del Gruppo consiliare "CENTROSINISTRA PIU' AVANTI INSIEME" MARCO TRENZI in relazione allo svolgimento della Commissione Consiliare tenutasi il 28/05 us. su progetto recupero "Ex Perfosfati" rilascia le seguenti dichiarazioni.

Se nella comunità di Portogruaro si è focalizzata l'attenzione sul progetto che interessa la "Ex Perfosfati", immobile di grande pregio storico, esempio di archeologia industriale che insiste su un sito di grande interesse, oggetto nell'ultimo decennio di cospicui investimenti che hanno restituito infrastrutture, immobili e funzioni ad un'area strategica per lo sviluppo di Portogruaro, **questo lo si deve alle opposizioni** che hanno chiesto la convocazione del Consiglio Comunale del 21 maggio us., e contestualmente la convocazione della Commissione Consiliare competente tenutasi il 28 maggio us.

Si è avuto modo di chiarire definitivamente che:

- l'Amministrazione Senatore, attraverso il progetto approvato, investirà i **5 mil. di euro** del "Bando Periferie" **unicamente per fermare il degrado dell'intero capannone**;
- la bonifica dei terreni, il rinforzo strutturale per la piena sicurezza statica, per l'eliminazione della vulnerabilità sismica e gli interventi di impiantistica, tutti presupposti indispensabili per la rifunzionalizzazione, **sono fuori dall'attuale progetto!**
- l'Amministrazione Senatore non ha manifestato **nessuna prospettiva e visione** per un'area così strategica per la città, né una destinazione d'uso, né linee per la rivisitazione urbanistica dell'area;
- la comunità **non sa quanto dovrà ancora investire** per assegnare una funzione al capannone dato che l'Amministrazione Senatore non ha prodotto un quadro economico dell'opera finita.

Politicamente pensiamo che l'Amministrazione abbia il dovere di dare alla Comunità e soprattutto alle prossime Amministrazioni il quadro completo e credibile soprattutto dal punto di vista economico dell'opera finita, fruibile e resa funzionale.

Infine manca **un'iniziativa stabile e sistematica sul riassetto urbanistico dell'area**, sulle destinazioni, sulle funzioni atte ad innescare ed alimentare un processo che parta dal basso e che veda innanzitutto il protagonismo dei soggetti interessati: ci riferiamo alle categorie economiche, agli ordini professionali, alle Associazioni culturali, alle Associazioni naturalistiche, agli operatori turistici, agli stessi cittadini.

E' incomprendibile come, ancora una volta, l'Amministrazione Senatore abbia abbandonato il progetto della precedente Amministrazione denominato **"Interventi di bonifica e riqualificazione dell'area "Ex Perfosfati" - Parco archeologico"**, oggetto peraltro del progetto di fattibilità tecnico-economica che ha ottenuto il finanziamento del "Bando Periferie" e che prevedeva la bonifica dell'area rimanente, la conservazione di parte del capannone con la sua rifunzionalizzazione per un'area espositiva, direzionale e di servizio, e la riproposizione del valore simbolico del capannone attraverso il recupero quale testimonianza di archeologia industriale della restante parte più ammalorata. Progetto allora approvato anche dalla Soprintendenza, oltre che dagli altri Enti competenti ai fini della sicurezza e dell'impatto ambientale.

La suggestione del recupero dell'intero immobile, prospettiva nuova e non prevista da alcun documento progettuale della precedente e, fino a ieri, dell'attuale Amministrazione, ha prevalso su un disegno coerente, possibile, utile e finanziariamente compatibile, mandando **fuori scala l'impegno di spesa rispetto al contributo ricevuto**. Il rischio grave e concreto è che con le ingenti risorse del "Bando Periferie" si risani soltanto l'immobile al quale, però, poi non si possa accedere perché manca la bonifica delle aree di pertinenza e non possa venire assegnata alcuna destinazione d'uso e funzione specifica perché mancante del rinforzo strutturale e dell'impiantistica correlata al suo riutilizzo. Trasformando l'immobile in un monumento incompiuto! Ma non è questo ciò che la comunità si attende dalla riqualificazione di una delle ultime aree strategiche capaci di trasformare il futuro della città!

Il Capogruppo Gruppo Consiliare
"Centrosinistra Più Avanti Insieme"
Marco TRENZI