

GRUPPO CONSILIARE "CENTROSINISTRA PIU' AVANTI INSIEME"

CONSIGLIO COMUNALE DI PORTOGRUARO VE

PRESO ATTO

dell' avvenuta pubblicazione in Gazzetta Ufficiale n.127 dell'1.6.2016 del D.P.C.M. di approvazione del bando per la presentazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Citta' Metropolitane e per i Comuni capoluogo di Provincia

CONSIDERATO CHE

tale provvedimento rappresenta una straordinaria opportunità per individuare da parte del Veneto Orientale ed in particolare per la Città di Portogruaro, Comune Metropolitano, di individuare possibili progetti innovativi locali che possano favorire l'attivazione ed il coinvolgimento di risorse pubbliche e private e quindi rappresentare un volano per l'economia del territorio.

DATO ATTO CHE

il succitato decreto destina congrui finanziamenti per vari interventi urgenti, tra cui quelli finalizzati alla **rigenerazione delle aree urbane degradate**, attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualita' del decoro urbano, della capacita' di resilienza urbana, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, da attuarsi per finalita' di interesse pubblico, senza ulteriore consumo di suolo,

VISTO

che i requisiti per l'accesso ai finanziamenti fanno pensare ad iniziative in aree collocate all'interno del perimetro metropolitano ed a criteri di selezione che riguardano, tra l'altro, la capacita' di attivare sinergie tra finanziamenti pubblici e privati, la fattibilita' economica e finanziaria, la coerenza interna del progetto, anche con riferimento a singoli moduli funzionali, la qualita' e innovativita' del progetto sotto il profilo organizzativo, gestionale, ecologico ambientale e architettonico, la capacita' di innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale e culturale del contesto urbano di riferimento.

CONSTATATO

che il Comune di Portogruaro dispone di un **PIANO DIRETTORE O MASTER PLAN**, finalizzato alla progettazione degli interventi di **RECUPERO E DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX PERFOSFAT - PARCO ARCHEOLOGICO** riqualificazione urbana dell'area stessa e di quelle adiacenti. Tale programma urbanistico prevede lo sviluppo di importanti superfici e volumi ad uso pubblico per la collocazione di servizi urbani pregiati anche a scala sovracomunale e di altre di tipo residenziale, direzionale, commerciale private. Particolare rilievo, all'interno di questa programmazione, assume la possibile **TRASFORMAZIONE DELL'ATTUALE GRANDE CAPANNONE**, in grave stato di degrado, la messa in sicurezza di una importante area nelle immediate vicinanze del centro storico, la rimozione di impianti e parti pericolanti del vecchio capannone. In tale area era previsto un parco archeologico, con spazi e piazza dominati da elementi conservati di archeologia industriale e la riproposizione di alcuni elementi d'arco non più recuperabili.

PRESO ATTO

che la Sindaco, a nome dell'Amministrazione del Comune, ha opportunamente e positivamente dato formale riscontro all'invito altrettanto formale del Sindaco della Città Metropolitana, di segnalazione di eventuali progetti ai fini del bando in oggetto trasmettendo il succitato **PROGETTO DI RECUPERO E DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX PERFOSFATI - PARCO ARCHEOLOGICO**, già nella disponibilità del Comune, ritenendolo eligibile ed in linea con le priorità individuate dalla Città Metropolitana,

TENUTO CONTO

che il progetto definitivo del Comune di Portogruaro per la riqualificazione dell'area, disponibile e utilizzabile ai fini del bando, ha ricevuto i **riconoscimenti URBAN PROMO** proprio per la qualità innovativa ed architettonica,

TUTTO CIO' PREMESSO

IL CONSIGLIO COMUNALE DI PORTOGRUARO

SOSTIENE

l'azione dell'Amministrazione finalizzata alla partecipazione al Bando per la presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della Città Metropolitana di cui al DPCM 25 maggio 2016 e sm, allo stato concretizzatasi con l'invio al Sindaco della Città Metropolitana del **PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX PERFOSFATI DI PORTOGRUARO - PARCO ARCHEOLOGICO**, quale progetto innovativo di riqualificazione urbana, di grande interesse architettonico, paesaggistico ed anche economico da sviluppare in sinergia con i privati e che corrisponde, nella sua completezza, alle finalità generali del **suddetto DPCM**;

IMPEGNA

La Sindaco e la Giunta a promuovere in tutte le Sedi competenti ed in ottemperanza ai percorsi amministrativi l'adeguato consenso circa la partecipazione al Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della Città Metropolitana di Venezia del progetto succitato che può rivestire interesse strategico per tutta l'area del Veneto Orientale;

AUSPICA

che la suddetta progettualità possa essere riconosciuta come eligibile ai fini del succitato provvedimento del Governo ed in linea con le priorità individuate, dalla Città Metropolitana, dal Sindaco Metropolitano e dagli organi competenti, nel quadro di una Città Metropolitana policentrica e che riconosca la specificità, il ruolo e la funzione delle aree omogenee ed in particolare del Veneto Orientale